

SOJA

Parte da próxima safra já está comercializada

Até agora, produtores venderam 17% da colheita que farão daqui a um ano nos campos gaúchos

As vendas antecipadas da safra 2016/2017 de soja, que ainda nem foi semeada, já chegam a 17% do volume projetado para ser colhido no Rio Grande do Sul, de 15,2 milhões de toneladas, segundo estimativa da Emater. O dado é da consultoria AGRural e corresponde a mais que o dobro dos 8% que já haviam sido comercializados da safra futura há exatamente um ano. Este modelo de negócio, feito com empresas de insu-

mos, é visto pelos sojicultores como uma alternativa para driblar a alta dos custos e a oscilação do dólar. "É uma interessante estratégia que está se consolidando", avalia o analista de mercado Fernando Muro, da AGRural.

Os agricultores trocam o grão por fertilizantes, dessecantes e fungicidas, entre outros produtos que serão utilizados no preparo das próximas safras. "A maioria dos produtores está buscando segurança em uma relação de troca que seja favorável", explica o agrônomo Alencar Rugeri, da Emater. A percepção do técnico é que tanto as empresas de insumos quanto os sojicultores tem intensificado a procura por este tipo de negociação. O preço médio da saca de 60 quilos, de acordo com levanta-

mento semanal da instituição, é de R\$ 71,83. Entretanto, em algumas praças, o valor está próximo de R\$ 80,00 e este é um dos fatores que motivam a venda antecipada neste momento.

Para a safra 2016/2017, a Emater trabalha com estimativa de manutenção da área semeada na safra atual, de 5,47 milhões de hectares. A colheita da safra 2015/2016 já chegou a 95% da área plantada. A produtividade média está em 2.988 quilos por hectare. Com o mercado demonstrando intensa volatilidade nas cotações, o produtor está aproveitando os momentos positivos para vender os grãos que ainda têm estocados. Da safra brasileira de 98,9 milhões de toneladas, aproximadamente 70% já foi comercializada, sendo a China o maior comprador.

AGROPECUÁRIA

Setor criou 21 mil vagas

O setor agropecuário do Rio Grande do Sul criou 21.069 novos postos de trabalho com carteira assinada de janeiro a março deste ano. Apesar do saldo entre admissões e demissões ser positivo, o estoque do emprego formal ficou negativo, com redução de 0,6% na comparação entre os primeiros trimestres de 2015 e 2016. Os números foram divulgados pela Fundação de Economia e Estatística (FEE) do Estado ontem. "Esse resultado não surpreende em razão da sazonalidade associada às culturas de verão. Nesse período ocorre maior mobilização de mão de obra para a safra e para o recebimento e processamento da matéria-prima agrícola", explicou o coordenador do Núcleo de Estudos do Agronegócio da Fundação, Rodrigo Daniel Feix. A FEE também apurou retração de 10,5% nas exportações do agronegócio em relação ao primeiro trimestre de 2015. O setor exportou 1,69 bilhão de dólares, o que corresponde a 60,3% do total das vendas externas gaúchas.

LEITE

Protesto diante de empresa

Produtores de leite do município de Tiradentes do Sul bloquearam ontem pela manhã, durante quatro horas, o portão de acesso ao Laticínio Taurino, em Tenente Portela, no Noroeste do Estado. O objetivo do ato foi reivindicar o pagamento de matéria-prima fornecida por 38 produtores em dezembro. Na ocasião, a indústria suspendeu o processamento por alguns dias e os fornecedores, que passaram a entregar o leite para outra empresa, ficaram sem receber. Ontem, após negociação intermediada pela Fetraf, o Laticínio Taurino efetuou pagamento de R\$ 6 mil correspondentes a 50% do volume de alguns produtores. Entretanto, segundo a coordenadora da Fetraf, Cleonice Back, ainda falta a empresa quitar outros R\$ 29 mil. A negociação deve prosseguir hoje. O proprietário do Laticínio Taurino, Sérgio Marques, disse que todos os pagamentos já foram feitos e que a empresa negocia uma bonificação de preço com os produtores.

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | (51) 3216.1620

EDITAL DE CIENCIA DE LEILAO

Pelo presente edital, devidamente autorizado pela **APEAL - CRÉDITO IMOBILIÁRIO S/A**, por estar(em) em lugar incerto e não sabido ou presumivelmente se ocultando, fica(m) notificado(s) o(a) Sr(a) **PAULO SERGIO PERIM FLORES**, BRASILEIRA, CASADO, COMERCIANTE, CPF: 227.468.540-15 e seu cônjuge **MARTA ROZANE DA SILVA FLORES**, BRASILEIRA, CASADA, PROFESSORA, CPF: 304.955.800-82, de que o 1º Público Leilão e 2º Público Leilão do imóvel sito à: RUA DR. LAURO DORNELES, Nº 440, CENTRO - ALEGRETE/RS, Composto de: O prédio de alvenaria, próprio para residência, sob nº 440 da Rua Dr. Lauro Dornelles, na cidade de Alegrete, RS, e o respectivo terreno, que mede 9,20m de frente, por 42,50m de frente a fundos, confrontando ao oeste, com a rua Dr. Lauro Dorneles; ao Norte, com imóvel pertencente a sucessão de Freitas Vale; ao Sul, com o terreno nº 30; e ao Leste, com o terreno nº 12., serão realizados nos seguintes dias e horários: 1º Leilão: Dia: 30/05/2016 às 15:00h, no(a) RUA VASCO ALVES, Nº 149, CENTRO, ALEGRETE/RS e o 2º Leilão: Dia: 20/06/2016 às 15:00h, no mesmo local de realização do primeiro leilão, na forma da Lei (Decreto-Lei Nº 70 de 21.11.66) e Regulamentação Complementar, para pagamento da dívida hipotecária em favor do(a) **EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS**, por se acharem vencidas e não pagas as obrigações pecuniárias referentes ao financiamento imobiliário contrato nº **999500001597**, relativo ao imóvel acima descrito, e cuja hipoteca encontra-se inscrita no 1º do Registro Geral de Imóveis de ALEGRETE/RS, sob nº 11.196. O Segundo público leilão ocorrerá somente na hipótese de não haver licitante no Primeiro Leilão.

Porto Alegre, 04/05/2016.

MARCOS VINICIUS MENEZES QUADROS - Leiloeiro Público Oficial
RUA DUQUE DE CAXIAS, 2056, CENTRO, URUGUAIANA/RS Tel:(51) 3019-9705



PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIACÁ / RS

EDITAL DE CONCORRÊNCIA PÚBLICA N.º 001/2016

O Município de Ibiacá, torna público aos interessados, que estará recebendo os envelopes com as propostas, no período de 05 de maio a 21 de junho de 2016, no horário das 8h30min às 11h30min e das 13h30min às 17h, na Prefeitura Municipal de Ibiacá, sita na Rua do Interventor, n.º 510, na cidade de Ibiacá - RS, para a alienação onerosa de lotes urbanos de propriedade do Município de Ibiacá. Edital e informações poderão ser obtidos na Prefeitura Municipal de Ibiacá, pelo fone (54) 3374-1177, ou e-mail: licitacao@ibiaca.rs.gov.br.

EDITAL DE PREGÃO PRESENCIAL N.º 013/2016

O Município de Ibiacá, torna público aos interessados, que às 10 horas do dia 20 de maio de 2016, na Rua do Interventor, 510, Ibiacá-RS, a Comissão de Licitações receberá propostas para a aquisição de pneus novos para os veículos do Município. Edital e informações poderão ser obtidos na Prefeitura Municipal de Ibiacá, pelo fone (54) 3374 1177, ou e-mail licitacao@ibiaca.rs.gov.br.

EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS N.º 002/2016

O Município de Ibiacá, torna público aos interessados, que às 10 horas do dia 25 de maio de 2016, na Rua do Interventor, 510, Ibiacá-RS, a Comissão de Licitações receberá propostas para a contratação de empresa para a execução de obras de contenções do perímetro e pavimentação no entorno do terreno que abriga a edificação designada a Unidade Básica de Saúde do Município de Ibiacá. Edital e informações poderão ser obtidas na Prefeitura Municipal de Ibiacá, pelo fone (54) 3374 1177, ou e-mail licitacao@ibiaca.rs.gov.br.

*COTAÇÕES

SOJA GRÃO - BOLSA DE CHICAGO US\$ BUSHEL

05/Mai/16	Varição	Fechamento
Mai/16	-0,21	10,03½
Jul/16	-0,21¾	10,12¼
Ago/16	-0,21¼	10,14¾
Set/16	-0,17½	10,06½
Nov/16	-0,14	10,01½
Jan/17	-0,13½	10,03
Mar/17	-0,10½	9,94

BOVINO GORDO EM PÉ/KG

Semana de 02/Mai/16 a 06/Mai/2016

	Boi	Vaca
Mínimo	R\$ 5,00	R\$ 4,40
Médio (*)	R\$ 5,25	R\$ 4,70
Máximo	R\$ 5,50	R\$ 5,00

(*) Média ponderada obtida entre as praças consultadas
Fonte: Emater

IMÓVEL EM LEILÃO

EDITAL DE SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO E DE NOTIFICAÇÃO

PRAÇA: SAPIRANGA; DATA: 17/05/2016; HORÁRIO: 12H
LOCAL: AV. JOAO CORREA, Nº 1497, SAPIRANGA

ASTROGILDO SOARES DE MOURA, leiloeiro oficial estabelecido a AV. PLINIO BRASIL MILANO, 2175/125, HIGIENÓPOLIS, PORTO ALEGRE/RS, faz saber que, devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário **APEAL - CRÉDITO IMOBILIÁRIO S/A**, venderá na forma da Lei nº 8004 de 14/03/90, Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia, hora e local acima mencionados, o imóvel adiante descrito, para pagamento de dívida hipotecária em favor da **EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS**. A venda será realizada pelo valor mínimo de 65% da avaliação atualizada do imóvel, à vista. A venda à vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento no ato do leilão, como sinal, 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante, no prazo imprerível de 08(oitos) dias, sob pena de perda do sinal dado. As despesas relativas à débitos fiscais, condominiais e registro de carta de Arrematação correrão por conta do Arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo. O arrematante terá uma prazo de 30 (trinta) dias para o registro da carta de arrematação ou do contrato/escritura de financiamento no cartório de registro de imóveis. É Vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro como arrematantes. O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer informações aos interessados sobre o imóvel. Fica(m) desde já NOTIFICADO(S) do presente leilão, o(s) seguinte(s) mutuário(s), caso não seja(m) localizado(s): SED: 180/2015 - Contrato: 8.0514.0038304 - MUTUÁRIO(S): **ROGERIO HINSCHINCK DOS SANTOS**, BRASILEIRO, CASADO, COMERCIANTE, CPF: 384.294.460-87 e seu cônjuge **ROSANE STUMPF DE LUCENA DOS SANTOS**, BRASILEIRA, CASADA, DO LAR, CPF: 518.794.250-68 IMÓVEL: RUA SANTA HELENA, Nº 937, CASA, CENTENÁRIO. - SAPIRANGA/RS. Composição: O terreno, com as benfeitorias que houver, constituído do lote nº 1 da quadra nº 15, do Loteamento Vila Santa Helena, situado na zona urbana da cidade de Sapiiranga, RS, na quadra nº 78 do setor 01 do Plano Diretor, com a área superficial de 372,00m2, com as seguintes medidas e confrontações: na frente ao leste, mede 12,00m de largura, no alinhamento da Rua Santa Helena, lado ímpar; igual largura nos fundos ao oeste, onde entesta com terras de sucessores de Guilherme Fleck, por 31,00m de comprimento da frente aos fundos por ambos os lados, entestando ao norte, com o lote nº 2, de propriedade de Ricardo Rodolfo Pilger, antes de propriedade de Walter Barth e ao sul com a Rua H, com a qual forma esquina., Descrito e Caracterizado conforme matrícula nº 12.499, do 1 Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de SAPIRANGA/RS. Porto Alegre, 27/04/2016 - ASTROGILDO SOARES DE MOURA - Leiloeiro Público Oficial - Publicações: Dias 27/04/2016, 06/05/2016 e 17/05/2016, nos jornais: CORREIO DO POVO, respectivamente.

IMÓVEL EM LEILÃO

EDITAL DE SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO E DE NOTIFICAÇÃO

PRAÇA: IMBE; DATA: 13/05/2016; HORÁRIO: 12H
LOCAL: AV. OSÓRIO, Nº 756, IMBE

ASTROGILDO SOARES DE MOURA, leiloeiro oficial estabelecido a AV. PLINIO BRASIL MILANO, 2175/125, HIGIENÓPOLIS, PORTO ALEGRE/RS, faz saber que, devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário **APEAL - CRÉDITO IMOBILIÁRIO S/A**, venderá na forma da Lei nº 8004 de 14/03/90, Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia, hora e local acima mencionados, o imóvel adiante descrito, para pagamento de dívida hipotecária em favor da **EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS**. A venda será realizada pelo valor mínimo de 65% da avaliação atualizada do imóvel, à vista. A venda à vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento no ato do leilão, como sinal, 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante, no prazo imprerível de 08(oitos) dias, sob pena de perda do sinal dado. As despesas relativas à débitos fiscais, condominiais e registro de carta de Arrematação correrão por conta do Arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo. O arrematante terá uma prazo de 30 (trinta) dias para o registro da carta de arrematação ou do contrato/escritura de financiamento no cartório de registro de imóveis. É Vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro como arrematantes. O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer informações aos interessados sobre o imóvel. Fica(m) desde já NOTIFICADO(S) do presente leilão, o(s) seguinte(s) mutuário(s), caso não seja(m) localizado(s): SED: 145/2015 - Contrato: 8.0522.0037218 - MUTUÁRIO(S): **LEANDRO DANIEL PILGER**, BRASILEIRO, SOLTEIRO, CPF: 631.684.990-72 e **SERGIO EDGAR PILGER**, BRASILEIRO, CASADO, CPF: 904.896.320-68 e seu cônjuge **IRENA PILGER**, BRASILEIRA, CASADA, CPF: 915.037.950-04 IMÓVEL: RUA LAGOA VERMELHA, Nº 1657, APTO. 09, IMBÉ. - IMBÉ/RS. Composição: A fração ideal de 0,0740979 que corresponde ao apartamento nº 09 do Edifício com a área total construída de 466,41m2, situado na Rua Lagoa Vermelha e no respectivo terreno situado na Praia de Imbé, constituído dos lotes 29,30 e 31 da quadra 260, medindo 37,00m de frente ao noroeste, no alinhamento da rua Lagoa Vermelha, igual medida nos fundos, ao sudeste, onde entesta com os lotes 11,12 e 13, por 30,00m de extensão da frente a fundos por ambos os lados, dividindo-se por um lado, a nordeste com o lote 32 e pelo outro lado, ao sudoeste com o lote 28, distante pela divisa nordeste, 65,50m da Av. São Luiz, dentro do quarteirão formado pelas ruas Lagoa Vermelha, Getúlio Vargas e Av. Frederico Westphalen e, São Luiz, com a área de 1.110,00m2., Descrito e Caracterizado conforme matrícula nº 124.116, do 1 Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de TRAMANDÁ/RS. Porto Alegre, 27/04/2016 - ASTROGILDO SOARES DE MOURA - Leiloeiro Público Oficial - Publicações: Dias 27/04/2016, 06/05/2016 e 13/05/2016, nos jornais: CORREIO DO POVO, respectivamente.

EDITAL DE CITAÇÃO - CÍVEL

3ª Vara Cível - Comarca de Gravataí Prazo de: 20 dias. Natureza: Execução de Título Extrajudicial Processo: Banco do Estado do Rio Grande do Sul. Executado: **Suelen Fernandes Peres Pessoa**. Objeto: CITAÇÃO de Suelen Fernandes Peres Pessoa, atualmente em lugar incerto e não sabido, para, no PRAZO de QUINZE (15) dias, a contar do término do presente edital (art. 232, IV, CPC), contestar, querendo, e, não o fazendo, serão tidos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor na inicial.

Gravataí, 08 de abril de 2016.
SERVIDOR: Maria Cristina Beck Wanderer
JUIZ: Marluce da Rosa Alves.

EDITAL DE CITAÇÃO - CÍVEL

Vara Cível do Foro Regional Tristeza - Comarca de Parto Alegre Prazo de: 20 (vinte) dias. Natureza: Execução de Título Extrajudicial Processo: 001/1.09.0357075-4 (CNJ.: 3570751-69.2009.8.21.6001). Execuente: Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A. Executado: Lojas Drogajor Ltda ME e outros. Objeto: CITAÇÃO de **Jorge Juarez Silva Teixeira**, atualmente em lugar incerto e não sabido, para, no PRAZO de QUINZE (15) dias, a contar do término do presente edital (art. 232, IV, CPC), contestar, querendo, e, não o fazendo, serão tidas como verdadeiros os fatos articulados pelo autor na inicial, que versa sobre execução de título vencido e não adimplido.

Porto Alegre, 27 de abril de 2016.
SERVIDOR: Marcellus Marcus Jose Pasini
JUIZ: Sílvia Maria Pires Tedesco.