

Acelere no “financiamento” próprio e compre um carro

QUEM CONSEGUE economizar dinheiro e não tem urgência para adquirir o veículo gasta menos e foge de juros que podem dobrar o valor do bem

ERIK FARINA
erik.farina@zerohora.com.br

Encarar as taxas de financiamento de automóveis pode trazer uma falsa sensação de bom negócio, afinal, estão entre os juros mais baixos do sistema financeiro nacional. Mas não é bem assim – pelo menos, se comparadas à opção de guardar o dinheiro por conta própria, antecipando o valor economizado para fazer o pagamento do carro à vista.

Conforme o educador financeiro Alfredo Meneghetti Neto, professor de Economia da PUCRS, quem se disciplina a poupar um determinado valor a cada mês pode chegar rapidamente ao preço de um automóvel, de maneira menos custosa. Em vez de pagar juros de empréstimos, o rendimento é que estará correndo a favor do consumidor para alcançar o montante pretendido.

– Quem consegue juntar o dinheiro também pode chegar até a concessionária e negociar um

bom desconto pelo pagamento à vista – ensina Meneghetti.

A estratégia para começar a guardar dinheiro é escolher o modelo de carro desejado e dividir o valor pelo número de meses até a data provável da compra. Se a “parcela” couber no orçamento, o próximo passo será optar por uma aplicação que aceite depósitos relativamente baixos e não tenha impedimento para o resgate no curto prazo, como a poupança.

PARCELA DENTRO DO ORÇAMENTO DOMÉSTICO

O rendimento será o segredo para evitar que a inflação corra as economias e uma maneira de se blindar contra um eventual aumento no preço do carro até a data da compra.

– Neste planejamento, é importante saber qual o tipo de carro que se pode, efetivamente, comprar, sem que a economia mensal pese em demasia nas finanças da família – explica Maria Inês Dolci, coordenadora

institucional da Proteste Associação de Consumidores.

Uma maneira mais fácil de economizar é por meio de consórcios, com juros mais baixos do que os do financiamento de automóveis. Por outro lado, os consórcios carregam taxas de administração e regras que impedem quem atrasa as cotas de participar dos sorteios.

Levantamento feito pela reportagem com as calculadoras de Proteste, Banco Central e a administradora de consórcios Embracora mostra a distância entre economizar e pagar juros. Quem já tem em mão R\$ 10 mil e irá guardar dinheiro ao longo de três anos para comprar à vista um carro popular avaliado em R\$ 35 mil terá de fazer uma economia mensal de até R\$ 600.

Se a pessoa optar por dar esses R\$ 10 mil de entrada e financiar o restante, a parcela será de R\$ 1.007,80. E se recorresse a um consórcio com pouco menos de R\$ 10 mil para dar um lance, o consumidor teria cotas mensais de R\$ 991.

DICAS PARA ALCANÇAR O SONHO

- 1 Defina o valor que você pretende pagar: pesquise o carro que deseja adquirir e calcule em quanto tempo o valor cobrado poderá ser alcançado com suas economias mensais.
- 2 Crie regras para não pular os depósitos: encare esta poupança como um compromisso. Isso fará com que você mantenha a regularidade nos depósitos e não saque o valor antes da hora para arcar com outras contas.
- 3 Guarde em uma aplicação que faça o dinheiro crescer: não deixe o dinheiro na conta corrente, e sim aplique-o na poupança ou em CDBs que paguem um percentual de rendimento alto.
- 4 Quando ganhar um dinheiro extra, como restituição de Imposto de Renda ou o 13º salário, guarde uma parte na “poupança do carro”, de forma a acelerar a conquista do bem.
- 5 Considere comprar um carro usado: o veículo recém-saído da fábrica é bem mais caro do que um usado com baixa rodagem (ao sair da concessionária, um carro já perde entre 15% e 20% do valor original).

SIMULAÇÕES

POUPAR OU FINANCIAR?

▶ Veja essas simulações para comprar um carro de R\$ 35 mil. O primeiro valor é para uma poupança de três anos, a fim de pagar, no final, o valor total do veículo à vista – considerando o valor que já se tem na largada. O segundo considera o valor já guardado como entrada e o saldo em um financiamento de 36 meses.

OPÇÕES PARA QUEM JÁ TEM R\$ 5 MIL

▶ Poupança: R\$ 740 por mês
▶ Financiamento: R\$ 1.209,36 por mês

OPÇÕES PARA QUEM JÁ TEM R\$ 10 MIL

▶ Poupança: R\$ 592 por mês
▶ Financiamento: R\$ 1.007,80 por mês

OPÇÕES PARA QUEM TEM R\$ 20 MIL

▶ Poupança: R\$ 295 por mês
▶ Financiamento: R\$ 604,68 por mês

Fontes: calculadora da poupança da Proteste, considerando rendimento da Caderneta de Poupança, calculadora de financiamento do Banco Central e simulador da Embracora Administradora de Consórcios. Simulações feitas com juros pesquisados pela Anefac, de 2,17% ao mês.

MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE
COMPANHIA DE PROCESSAMENTO DE DADOS
DO MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE
PREGÃO ELETRÔNICO 09/2017
A COMPANHIA DE PROCESSAMENTO DE DADOS DO MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE torna público o presente Pregão que tem por objeto a contratação de serviços de Portaria, Recepcionista e de Auxiliar de Serviços Gerais, visando à prestação de serviços para a Procempa, sito na Av. Ipiranga 1200, bairro Azenha, Porto Alegre-RS, conforme especificações contidas no Anexo I deste Edital.
Os interessados podem acessar o Edital desta licitação em: www.procempa.com.br ou www.pregaoanalisul.com.br, “link” licitações.
ABERTURA DE PROPOSTAS: 17/08/2017, às 9h10min
INÍCIO DA DISPUTA: 17/08/2017, às 9h20min
Os interessados em participar deverão estar credenciados junto à Seção de Cadastro da CECOM (Central de Compras/RS), podendo ser acessada pelo site www.cecom.rs.gov.br ou www.celc.rs.gov.br. Consultas, impugnações e demais informações relativas ao presente pregão podem ser feitas através do e-mail pregao@procempa.com.br.
Porto Alegre, 04 de agosto de 2017.
MARCO ANTONIO SEADI, Diretor Administrativo

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTRO DE IMÓVEIS DE CANOAS
Nº 17/2017. Assunto: Intimação ao Devedor Fiduciante Sr. ELIAS DE OLIVEIRA DE SOUZA. Endereço para Intimação: 1) Rua Zulmírio Gomes da Silva, nº 338, Casa 16, Condomínio Residencial “Saint Moritz”, Bairro Otaria, CEP 92.035-750, Canoas/RS. 2) Rua Doutor Nelson Palm Terra, nº 1375, apartamento 1, Bairro Rio Branco, CEP 92.200-040, Canoas/RS. Senhor Fiduciante: 1. Na qualidade de Titular do Serviço de Registro de Imóveis de Canoas/RS, segundo as atribuições conferidas pelo Art. 26 da Lei 9.514/97, bem como pela instituição credora do Contrato de Financiamento Habitacional, nº 85553369070, garantido por Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações – Programa Minha Casa, Minha Vida – PMCMV – Recursos do FGTS – Com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do Devedor/Fiduciante, datado de 31/03/2015, registrado sob o número Av.2 da matrícula nº 142.895, do Livro 2-Registro Geral, desta Serventia, referente a Casa nº 16, do Condomínio Residencial “Saint Moritz”, nº 338, da Rua Zulmírio Gomes da Silva, Canoas/RS – com saldo devedor de responsabilidade de V.Sas., venho intimar-lhe(s) para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas ao(s) débito(s) inadimplido(s) que se encontram(v) vencido(s) desde 30/11/2016 a 29/02/2017 e não pagas. 2. Assim, proceda à INTIMAÇÃO de V.Sas., para que se dirija(m) a este Cartório de Registro de Imóveis, à Avenida Victor Barreto, nº 3056, Centro, para efetuar a purga das parcelas vencidas, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data, sujeitas a atualização monetária, a juros de mora até a data do efetivo pagamento e às despesas de cobrança, somando-se, também, o(s) encarg(o)s que vencer(em) no prazo desta intimação. 3. Na oportunidade, fica(m) V.Sas., cientificada(s) de que o descumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da instituição credora fiduciária – CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, nos termos do Art. 26, § 7º, da Lei 9.514/97. 4. Caso V.Sas., já tenha(m) efetuado o pagamento do débito antes do recebimento da presente notificação, gentileza desconsiderá-la, para todos os fins de direito. Atenciosamente,
Canoas/RS, 7 de junho de 2017
Moyseis Marcelo de Sillos - Registrador Designado

Uma licitação importante merece grande visibilidade.

3213.9139
LIGUE E ANUNCIE.

ZH
ZERO HORA

Confira outras reportagens da série em zhora.co/encarecrise1

Novo carro gaúcho da GM chega em 2019: bit.ly/carronovoGM